

۱۴۰۱۳۳
۱۴۰۰/۱۲/۰۹

کمیته قراردادها
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۰۹

قرارداد فروش

ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد فیما بین شرکت تعاونی خدمات فنی فولاد یزد (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۱۳۶ دارنده شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۵۳۰۹۳ به نشانی: یزد-بلوار آزادگان-بلوار شهید دهقانی منشادی-کیلومتر ۲۴ جاده فولاد آلیاژی جنب شرکت فولاد آلیاژی ایران با نمایندگی آقایان سعید جلودار به شماره ملی ۱۲۶۱۸۸۷۱۴۱ به سمت رئیس هیئت مدیره و مصطفی احمدلو به شماره ملی ۰۳۸۶۵۱۷۵۴۱ به سمت مدیرعامل صاحبان امضا مجاز شرکت به موجب آگهی مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ در روزنامه رسمی، که در این قرارداد اختصاراً خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت اسب زر (سهامی خاص) به شماره ثبت: ۱۰۹۴۸۱ شماره اقتصادی: ۴۱۱۳۳۳۱۳۹۴۷۹ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۵۳۲۱۴۴، واقع در تهران، خیابان اسکندری جنوبی، پلاک ۴۷۱، تلفن ۵۴۶۳۵۱-۰۲۱، فاکس: ۶۶۴۲۹۹۳۹ که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با نمایندگی آقایان مجید کریمی به شماره ملی ۵۰۸۹۸۳۸۱۶۱ به سمت رئیس هیئت مدیره و مبین کریمی به شماره ملی ۴۳۱۰۸۲۰۹۷۲ به سمت مدیرعامل، صاحبان امضا مجاز شرکت به موجب آگهی روزنامه رسمی شماره: ۲۱۷۸۶ مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۰۹، از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد می گردد:

تبصره- هرگونه ابلاغ یا اخطار به نشانی فوق قانونی بوده و در صورت تغییر نشانی باید ظرف مدت ۱۵ روز کتباً به طرف دیگر اطلاع داده شود در غیراین صورت کلیه مکاتبات به نشانی فوق ابلاغ شده تلقی می شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از فروش یک دستگاه مکنده صنعتی و کیوم لودر مدل Ultra Vac 180D دیزلی نصب شده روی یک کامیون سه محور بنز Mercedes Benz L 2624 WH (6*4) (کامیون بوسیله خریدار تامین میشود) طبق پیشنهاد فنی شماره ۱۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده ۳- محل تحویل موضوع قرارداد:

محل تحویل دستگاه، کارخانه فروشنده در تهران می باشد. (دستگاه پس از آماده شدن در محل کارگاه فروشنده جهت حمل به نماینده خریدار تحویل خواهد شد)

شماره ثبت: ۱۴۴۸۱ - اسب زر خاص

شماره ثبت: ۱۴۴۸۱ - اسب زر خاص

ماده ۴- مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ امضاء آن توسط طرفین نافذ و لازم الاجراء بوده و تا پایان دوره گارانتی مقرر در بند ۳ ماده ۸ معتبر خواهد بود.
مدت اجرای قرارداد از هنگام عقد قرارداد و دریافت پیش پرداخت تا تحویل دستگاه به خریدار به مدت ۱۵۰ روز کاری می باشد.

ماده ۵- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد دستگاه موضوع ماده ۲ این قرارداد ۲۹.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (بیست و نه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) می باشد. فروشنده متعهد است بهای مورد معامله را تحت هیچ شرایطی افزایش نداده و به هیچ عنوان تقاضای وجه اضافه بر مبلغ مذکور در این ماده را ننماید. بدیهی است نوسانات بازار و تورم تاثیری در مبلغ این قرارداد ندارد.
تبصره ۱: مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده بوده و پرداخت آن برعهده خریدار است. پرداخت این مالیات توسط خریدار منوط به ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات ارزش افزوده (دارای اعتبار زمانی) از سوی فروشنده می باشد در غیر این صورت هیچگونه وجهی تحت این عنوان قابل پرداخت نمی باشد.

ماده ۶- نحوه پرداخت:

معادل ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد معادل ۸.۹۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و نهصد و چهل میلیون ریال) به عنوان پیش پرداخت در ازای چک به مبلغ پیش پرداخت (که پس از تحویل دستگاه میبایست به فروشنده عودت گردد) و معادل ۴۰٪ از مبلغ کل قرارداد معادل ۱۱.۹۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و نهصد و بیست میلیون ریال) یکماه پس از امضا قرارداد به فروشنده پرداخت می گردد و ۳۰ درصد الباقی مبلغ قرارداد ۸.۹۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و نهصد و چهل میلیون ریال) به اضافه مالیات بر ارزش افزوده مبلغ کل قرارداد همزمان با تحویل دستگاه به خریدار پرداخت خواهد شد.

ماده ۷- دوره تضمین:

فروشنده، کارایی و کیفیت و سلامت کالای موضوع قرارداد را برای مدت ۱۲ ماه شمسی از تاریخ گواهی تحویل (پس از راه اندازی دستگاه موضوع قرارداد در محل خریدار) تضمین می نماید. چنانچه در طول مدت مذکور در این ماده معایب و نواقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات تعیین شده و یا به کار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب باشد و به طور کلی هرگونه عیب و نقصی که به عملکرد خریدار مرتبط نباشد، فروشنده موظف است معایب و نواقص را به هزینه خود

شماره ثبت ۱۶۴۸۱ - ستاد ساز

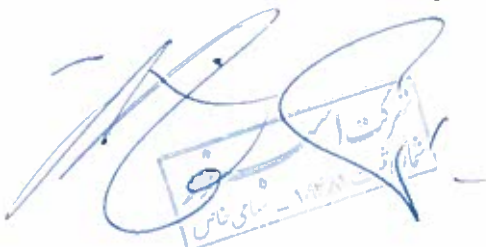
رفع نماید. (اقلام مصرفی مثل لوله و خرطوم، فیلترها، تسمه پروانه، انواع روغن، فیوز و واشرها شامل این تضمین نمی‌باشد)
خریدار به محض مشاهده معایب مراتب را کتباً به فروشنده ابلاغ و فروشنده مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ اقدام لازم را به عمل آورد.

ماده ۸- تعهدات فروشنده:

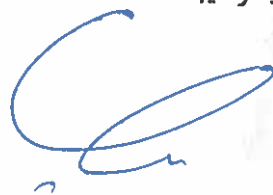
- ۱-۸- فروشنده متعهد می‌گردد کالای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد تهیه و به خریدار تحویل نماید
- ۲-۸- فروشنده موظف است روش کاربری صحیح سیستم را به صورت رایگان در محل سایت خریدار به پرسنل خریدار آموزش دهد.
- ۳-۸- دستگاه موضوع قرارداد به مدت یکسال گارانتی و به مدت ۱۰ سال از سرویس و خدمات پس از فروش برخوردار می‌باشد.
- ۴-۸- فروشنده اذعان دارد که کالای پیشنهادی وی مشمول مقررات کالای قاچاق نبوده و کلیه عوارض مربوطه را پرداخت نموده است.
- ۵-۸- فروشنده باید خریدار را از مخاطرات سلامتی و ایمنی که ممکن است در رابطه با استفاده از کالای خریداری شده در این قرارداد مطلع کند.
- ۶-۸- فروشنده موظف است در هنگام تحویل کالا فاکتور رسمی به مبلغ قرارداد به اضافه ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده را تحویل خریدار دهد.

ماده ۹- تعهدات خریدار:

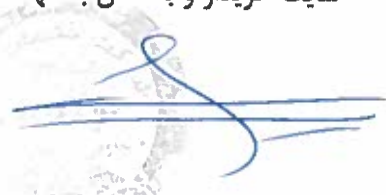
- ۱-۹- خریدار متعهد به ارایه رسید تحویل موقت و قطعی تحویل کالا می‌باشد.
- ۲-۹- خریدار متعهد است به موقع اقدام به تحویل کالا نموده و مبلغ قرارداد را مطابق مفاد مندرج در قرارداد فیما بین پرداخت نماید .
- ۳-۹- خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین‌آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تأمین موضوع قرارداد نداشته و براین اساس فروشنده رأساً به طور مستقل اقدام خواهد نمود، مگر آنکه در اسناد قرارداد به نحوی دیگر پیش‌بینی شده باشد.
- ۴-۹- هزینه بارگیری و حمل دستگاه موضوع ماده ۶ بصورت رفت و برگشت از محل کارگاه فروشنده به سایت خریدار و بالعکس به عهده خریدار میباشد.



Handwritten signature and stamp of the seller. The stamp includes the text "شرکت" (Company) and "شماره ثبت" (Registration Number).



Handwritten signature.



Handwritten signature.

۹-۵- خریدار ملزم می‌باشد حداکثر ظرف (۱۵) روز از پایان دوره تضمین و انجام کلیه تعهدات فروشنده (مندرج در مفاد قرارداد فیما بین)، تضمین انجام تعهدات را به وی استرداد و یا ابطال نماید، در صورت عدم اعلام کتبی خریدار در مورد نقض تعهدات قراردادی توسط فروشنده و در عین حال خودداری وی از ابطال یا عودت ضمانتنامه، تضامین باقیمانده در نزد خریدار معتبر نبوده خریدار باید کلیه هزینه‌های مرتبط با آنرا تقبل و پرداخت نماید.

۹-۶۵- خریدار میبایست یک کامیون بنز سه محور Mercedes Benz L (6*4) WH 2624 را حداکثر ۷۰ روز پس از واریز پیش پرداخت، جهت نصب دستگاه، به فروشنده تحویل نماید. بدیهی است هر میزان که تحویل کامیون با تاخیر مواجه گردد به همان میزان دستگاه موضوع قرارداد دیرتر تحویل خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی از این بابت را نخواهد داشت.

ماده ۱۰- محرمانه بودن قرارداد:

فروشنده و خریدار تعهد می‌نمایند که از افشای اطلاعات و یا مدارک مربوط به این قرارداد به اشخاص ثالث اکیداً خودداری نماید. در صورت وقوع هرگونه تخلف از جانب فروشنده یا خریدار علاوه بر پیگیری از طریق مراجع ذیصلاح قانونی، حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارت به میزان مورد ادعای خود را خواهد داشت.

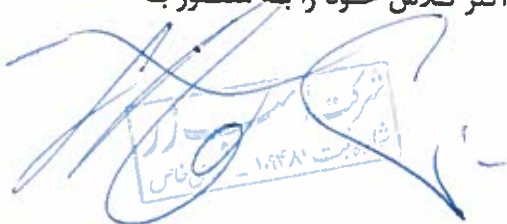
ماده ۱۱- عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر:

فروشنده بدون دریافت اجازه کتبی خریدار حق واگذاری اجرای هیچ قسمت از موضوع قرارداد را جزاً یا کلاً به غیر ندارد. اجازه خریدار نیز فروشنده را در قبال تعهدات و مسؤولیت‌های قراردادی خویش نسبت به خریدار به هیچ وجه مبری نخواهد کرد. فروشنده در قبال هرگونه تقصیر و تخلف پیمانکاران، سازندگان و فروشندگان فرعی (طرف قرارداد با وی) به همان ترتیبی که خود به موجب قرارداد مسؤولیت دارد مسؤول بوده و اشخاص مذکور نیز در قبال خسارت وارده به خریدار متضامناً با فروشنده مسؤولیت خواهند داشت.

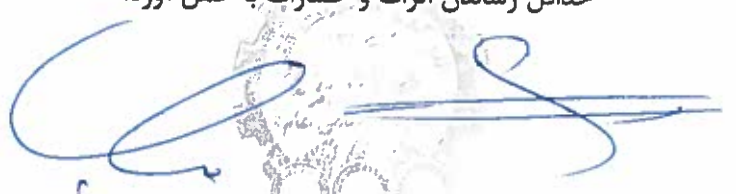
فروشنده مکلف است در توافق خود با اشخاص مذکور این شرط را صراحتاً قید نماید.

ماده ۱۲- فورس ماژور:

فورس ماژور به وقایعی از قبیل سیل، طوفان، زلزله و امثال آن اطلاق می‌گردد که غیر قابل پیش بینی و غیر قابل کنترل یا جلوگیری بوده و اجرای تعهدات قراردادی را موقتاً یا به طور دائم غیر ممکن می‌گرداند. طرف متأثر از شرایط فورس ماژور موظف است با حسن نیت حداکثر تلاش خود را به منظور به حداقل رساندن اثرات و خسارات به عمل آورد.



شماره ثبت ۱۰۹۴۸ - تهران
شرکت توسعه و عمران فارس



ماده ۱۳- عدم وجود واسطه:

فروشنده تأکید می‌نماید که در این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته است. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء ثابت شود خریدار حق دارد قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۴- موارد فسخ قرارداد:

الف - خریدار می‌تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:

- ۱- توقف، ورشکستگی، مصادره و ضبط اموال فروشنده (به نحوی که اجرای قرارداد را غیرممکن نماید) یا انحلال و بسته شدن شرکت فروشنده.
- ۲- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده.
- ۳- قصور فروشنده در انجام تعهدات و عدم تطبیق کالا با نمونه اصلی یا موضوع قرارداد.
- ۴- تأخیر بیش از یک ماه فروشنده در تحویل کالا برخلاف برنامه زمان بندی توافق شده.
- ۵- احراز وجود واسطه در انجام معامله.
- ۶- هرگونه کشف فساد و اثبات پرداخت رشوه.

ب- فروشنده میتواند در صورت قصور خریدار در انجام تعهدات و پرداختها بیش از یک ماه قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۵- بازرسی و نظارت:

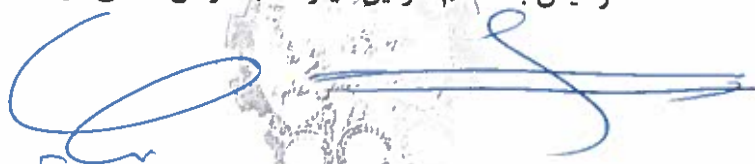
خریدار، آقای مهندس محمدجواد عربزاده را به عنوان ناظر و نماینده فنی بر اجرای قرارداد به فروشنده معرفی نموده و نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که فروشنده طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بر عهده وی قرار دارد. فروشنده موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان خریدار را در طول انجام قرارداد فراهم آورد. خریدار می‌تواند در طول اجرای قرارداد شخص یا اشخاص دیگری را به عنوان ناظر جایگزین نماید.

ماده ۱۶- حل اختلاف:

هرگاه تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد بین طرفین آن اختلاف نظر پیش‌آید، اختلاف بین طرفین ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه با حکم داور مرضی-الطرفین مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران واقع در تهران قابل حل خواهد بود. در نهایت در صورت عدم رسیدن به تفاهم طرفین میتوانند به مراجع قضایی مراجعه نمایند.



فروشنده
شماره ثبت: ۱۰۹۲۸۱ - می‌خاس



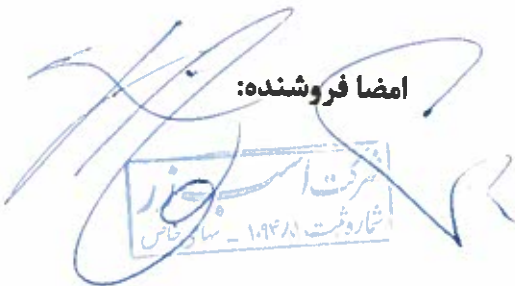
۱۴۰۱۳۳
۱۴۰۰/۱۲/۰۹

ماده ۱۷ - خسارت تاخیر:

هرگاه فروشنده در تحویل تمام یا بخشی از کالای موضوع قرارداد با توجه به مدت قرارداد تأخیر داشته باشد، باید دلایل امر را به طور مستند و مستدل برای بررسی در اختیار خریدار قرار دهد، خریدار پس از بررسی های لازم مجاز یا غیر مجاز بودن تأخیر را به فروشنده اعلام و فروشنده موظف است در صورت غیر مجاز بودن مدت تأخیر، بابت هر روز تأخیر معادل دو دهم درصد ارزش کالای تحویل نشده را به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید و فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی در این مورد نخواهد داشت. همچنین اگر خریدار از تحویل موضوع قرارداد خودداری نموده و یا با تأخیر اقدام نماید و یا در پرداخت مبالغ مندرج در قرارداد داد تاخیر نماید بابت هر روز تأخیر معادل دو دهم درصد ارزش کالای تحویل نشده را به عنوان خسارت تأخیر به فروشنده پرداخت نماید.

ماده ۱۸ - تعداد مواد، تبصره و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۸ ماده و در ۶ صفحه تهیه و تنظیم شده و در دو نسخه در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ منتشر گردیده و به امضای طرفین قرارداد رسیده و هر دو نسخه حکم واحد را داشته و لازم الاجراء می باشند.

امضا فروشنده:

شرکت اسسوز
شماره ثبت ۱۹۴۸۱ - ساوه

امضا خریدار:

شرکت اسسوز
شماره ثبت ۱۹۴۸۱ - ساوه

این قرارداد به شماره ۱۸۰۹ / ۰۴۹۳۸۸ / ۴۵ به ارزش ۸,۱۹۴,۰۰۰ ریال بر روی برگه به ثبت

ثبت ۸۴۴۸۲۱۹۱۸۶ شرکت اسسوز به عنوان نماینده، کسب سهم در صورت تحقق سود، نمودار در وجه شرکت شماره ثبت

نمودار در وجه شرکت اسسوز